

# maxit<sup>®</sup> REFERENZ

## Bieberhaus Hamburg – Ohnsorgtheater



**maxit** süd  
**Franken Maxit  
Mauermörtel GmbH & Co.**  
Azendorf 63  
95359 Kasendorf

**maxit** nord  
**maxit Baustoffwerke GmbH**  
Brandensteiner Weg 1  
07387 Krölpa

[www.maxit.de](http://www.maxit.de)

bauen ist **maxit**<sup>®</sup>

Sichtfläche gefilzt

### Die Herausforderung Mindestraumhöhe trotz Brandschutz

Herkömmliche Brandschutzputze können an Sichtflächen gar nicht oder nur unter erheblichem Aufwand geglättet bzw. ansprechend gestaltet werden. Meist ist hier eine zusätzlich montierte Unterdecke notwendig, für deren Einbau im Rahmen der brandschutztechnischen Ertüchtigung des Objekts die räumlichen Gegebenheiten jedoch nicht gegeben waren. Aufgabe war es, unter allen Umständen die Mindestraumhöhe für die geplante Nutzung als Luxusapartements einzuhalten. Ein Brandschutzputz mit optisch ansprechender Sichtfläche wäre für diesen Anwendungsfall optimal.

### Die Lösung Brandschutzputz als Sichtfläche

Der **maxit ip 160** geprüfter Brandschutzputz lässt sich perfekt ausrichten und filzen. Auch ohne zusätzlichen Oberputz sind dabei harte und äußerst beschädigungsresistente Flächen selbst **in der Oberflächenqualität Q2** zu erreichen. Übersteigen die optischen Anforderungen diese Qualitätsstufe, ist ein weiterer Feinputzaufbau oder eine Spachtelung problemlos zu realisieren.

### Das Ergebnis Perfekte Oberflächen in Wohnraumqualität

Der **maxit ip 160** geprüfter Brandschutzputz wurde im Bauvorhaben Bieberhaus an allen Appartementdecken als Sichtfläche ausgeführt. Den hohen Anforderungen im Luxussegment konnte der **maxit ip 160** in **nahezu jedem Bereich erfüllen**. **Spiegelglatte Oberflächen** wurden in Teilbereichen durch den zusätzlichen Auftrag einer Feinspachtel erzeugt.



Feinspachtel

## Bautafel

Bauzeit:	Februar – Mai 2018	
verwendete Materialien:	<b>maxit ip 160</b> Brandschutzputz	ca. 50 t
	<b>maxit multi 280</b>	ca. 20 t
beschichtete Oberflächen:	Betondecken	ca. 4.000 m <sup>2</sup>
	Betonunterzüge	ca. 800 m <sup>2</sup>
	Stahltragwerk	ca. 300 m <sup>2</sup>